

## **"REFUNCIONALIZACIÓN Y AMPLIACIÓN HOSPITAL RURAL N°31 – S.A.M.Co SAN VICENTE"**

**SAN VICENTE - DPTO. CASTELLANOS - PCIA. DE SANTA FE**

### **MEMORIA DESCRIPTIVA**



El Hospital Rural N° 31 está ubicado en calle Belgrano N° 565 de la ciudad de San Vicente, Departamento Castellanos, de la provincia de Santa Fe.

Presenta un 2º Nivel de Complejidad, donde se ofrecen prestaciones de atención ambulatoria, consultorios, quirófano para prácticas de baja complejidad, servicios de diagnóstico y tratamiento, e internación general.

La población beneficiada por el servicio de salud del efector asciende a 7.500 habitantes aproximadamente.

La premisa del presente proyecto es potenciar el nivel de atención, proponiendo una refuncionalización de las áreas existentes y una importante ampliación edilicia. Se aportará un ordenamiento a la estructura funcional general del edificio, diferenciando claramente los ingresos a las distintas áreas (consulta ambulatoria, urgencias e internación) lo que aportará independencia, flexibilidad y funcionalidad a los sectores.

En sectores existentes, se llevará adelante el desmantelamiento general de cubierta existente (chapas de fibrocemento) con retechado específico, renovación de instalaciones sanitarias, de agua fría y caliente, eléctricas, corrientes débiles, termomecánica e instalaciones especiales para gases medicinales, albañilería de pisos, revestimientos, pinturas, mobiliarios mesadas, aberturas, herrerías, cielorrasos, etc.

*"2025 - 210 años del Congreso de los Pueblos Libres".*

Se destaca la intervención en el área de Urgencias, ofreciendo un ingreso bajo techo semicubierto y dentro de este conjunto se disponen shockroom, observación y enfermería.

Asimismo se genera el nuevo ingreso principal del edificio, completando con las adecuaciones en área ambulatoria e incorporando y re-localizando los espacios de administración, admisión y farmacia con expendio de medicamentos, y sala de Rx., nuevos bloques sanitarios públicos, esterilización, sala de máquinas y sector de estacionamientos con cubierta para ambulancias, e intervención de espacios exteriores con equipamiento y parquización.

Por último, se destaca en el conjunto la incorporación del nuevo bloque de internación, con ingreso independiente y la disposición de 9 (nueve) habitaciones que admiten 18 camas, con bloque para enfermería y estar médico.

La ampliación a realizar es de 919,40 m<sup>2</sup> cubiertos y 129,00 m<sup>2</sup> semicubiertos, la refuncionalización incluye 490,31 m<sup>2</sup>, mientras que la intervención en espacios exteriores es de 1.716,11 m<sup>2</sup> (incluye patios, senderos, ingreso para ambulancias de pavimento vehicular y veredas municipales).

El monto previsto para la ejecución de la obra programada asciende a \$3.911.744.657,88 (Pesos Tres mil novecientos once millones setecientos cuarenta y cuatro mil seiscientos cincuenta y siete con 88/100), según valores oficiales vigentes al mes de octubre 2025, que se tramitará por Licitación Pública, estableciéndose un plazo de obra de 360 (trescientos sesenta días) días calendarios (12 meses), y un Plazo de Conservación y Garantía de 360 (trescientos sesenta días). El sistema de contratación es por Precio Global con Redeterminación de Precios. Se otorgará anticipo financiero.

**SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS – UNIDAD CENTRAL – DI.P.A.I. STA. FE – M.O.P. - Noviembre de 2025.**

*"2025 - 210 años del Congreso de los Pueblos Libres".*